

ZMLUVA O DIELO

č. 22303/2015... (ďalej len „zmluva“)

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

ČI. I Zmluvné strany

Objednávateľ:	Základná škola Družicová 4, Košice
Sídlo:	Družicová 4, 040 12 Košice
Krajina:	Slovenská republika
Zastúpený:	Mgr. Varga Jozef – riaditeľ, štatutárny zástupca
IČO:	31263127
DIČ:	2021364532
Bankové spojenie:	Príma banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu:	0503998001/5600
IBAN:	SK1256000000000503998001
BIC-SWIFT kód:	KOMASK2X
Telefón:	055/6740238
e-mail:	zsdruzke@centrum.sk
Internetová adresa :	www.zsdruzicova4.sk (ďalej len „objednávateľ“)

	a
Zhotoviteľ:	Miroslav Havrilčák – obchodná činnosť a služby
Sídlo:	Kysta 10, 076 02
Zastúpený:	Miroslav Havrilčák konateľ,
IČO:	35479612
IČ DPH:	SK1020023213
DIČ:	1020023213
Bankové spojenie:	VÚB - TV
Číslo účtu:	1371217051/0200
IBAN:	SK28 0200 0000 0013 7121 7051
BIC-SWIFT kód:	SUBASKBX
Spoločnosť zapísaná v Živnostenskom registri OÚ Trebišov číslo: 811-7407	
	(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČI. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť a odovzdať dielo objednávateľovi a záväzok objednávateľa riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi cenu diela v súlade s právami a povinnosťami zmluvných strán a podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
2. Predmetom plnenia je zhotovenie diela: „OPRAVA BAZÉNA SLUŽIACÉHO PRE 11 ZŠ“, v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou: Ing. Beáta Helcmanová, Madridská 1, Košice 040 13, IČO: 410 32 179, 09/2014.
3. Podrobný rozsah prác je uvedený v cenovej prílohe č.1, ktorá vychádza z projektovej dokumentácie stavby. Cenová príloha tvorí súčasť zmluvy o dielo.
4. Táto zmluva je výsledkom verejného obstarávania – podlimitnej zákazky - ponuky, ktorú zhotoviteľ predložil do verejnej súťaže v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
5. Nehnuteľnosť, kde sa bude vykonávať dielo je objekt Základnej školy Družicová 4, Košice, stavba so súpisným číslom 1475, na parcele č. 3073, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Jazero, Okres: Košice IV, obec: Košice – nad Jazerom a je evidovaná Okresným úradom Košice, Katastrálny odbor na LV č. 3121. Nehnuteľnosť je vo vlastníctve mesta Košice v pomere 1/1.
6. Objednávateľ má nehnuteľnosť špecifikovanú v ods. 5 tohto článku zverenú do správy na základe zmluvy č. 127/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 19.2.2004.
7. Všetky práce a dodávky, ktoré bude zhotoviteľ realizovať musia byť schválené stavebným dozomom objednávateľa.
8. V technických veciach bude objednávateľa zastupovať **OV-INVEST, spol. s r.o. Košice**, ktorá bude zároveň vykonávať stavebný dozor objednávateľa v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Čl. III Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 3 pracovných dní odo dňa podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami. O odovzdaní staveniska bude spísaný zápis podpísaný zástupcami zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ vykoná a odovzdá dielo **najneskôr do troch mesiacov odo dňa odovzdania staveniska**.
3. Zhotoviteľ pred odovzdaním diela písomne vyzve objednávateľa na jeho prevzatie. Písomná výzva musí byť doručená objednávateľovi najmenej tri pracovné dni pred odovzdaním diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri odovzdaní diela odovzdá všetky doklady o preukázaní zhody všetkých zabudovaných výrobkov alebo doklady o posúdení a overení nemennosti parametrov zabudovaných výrobkov, certifikáty, protokoly o revíznej skúške, správy ako aj potrebnú sprievodnú technickú dokumentáciu v zmysle platných STN po ukončení realizačných prác a kópiu stavebných denníkov a to dva krát v tlačenej podobe.
5. O odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti vyhotovia zmluvné strany zápis o odovzdaní diela.
6. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
7. Povinnosť vykonať dielo bude splnená okamihom podpisu zápisu o odovzdaní diela povereným zástupcom objednávateľa.
8. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou pri dodržaní všetkých právnych predpisov vzťahujúcich sa na vykonávané činnosť.
9. Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje dodávky a montážne práce realizovať tak, aby zodpovedali príslušným normám.
10. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, pracovníkov subdodávateľov a používaných technických zariadení, zabezpečiť a udržiavať stavenisko v zmysle platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia, požiarnych predpisov a bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko a zodpovedá za prípadné škody na zhotovenej veci a veciach vo vlastníctve objednávateľa.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a odstráni na vlastné náklady odpady vzniknuté pri realizácii diela najneskôr v deň ukončenia prác. Zhotoviteľ bude nakladať s odpadmi v zmysle platnej legislatívy. Pri odovzdávaní a prevzatí diela predloží objednávateľovi doklad o nakladaní s odpadmi od osoby oprávnenej nakladať s odpadmi.
12. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na kontrolu všetkých stavebných prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, resp. aby sa zúčastnil na realizácii vykonávaných skúšok. Ak sa objednávateľ nezúčastní vykonávaných skúšok alebo sa nedostaví a nevykoná kontrolu stavebných prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v stavebných prácach.
13. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie zakrytých alebo znepriestupnených stavebných prác, resp. opätovné vykonanie skúšok, je zhotoviteľ povinný požiadavke objednávateľa vyhovieť.
14. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že stavebné práce boli zhotoviteľom vykonané riadne, resp. výsledky skúšok sú korektné, náklady s tým spojené uhradí objednávateľ. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na prípad nedodržania postupu podľa ustanovenia bodu 15. tohto článku zhotoviteľom.
15. Výzva podľa bodu 12. tohto článku musí byť písomná a musí byť objednávateľovi doručená minimálne tri pracovné dni pred termínom zakrytia, znepriestupnenia alebo vykonania skúšok.
16. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela, resp. časti diela tretiu osobu, zhotoviteľ má však zodpovednosť akoby dielo vykonával sám.
17. Subdodávky
 - Zhotoviteľ môže zabezpečiť časť plnenia predmetu zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov.
 - Zhotoviteľ garantuje spôsobilosť subdodávateľov pre plnenie predmetu zmluvy.
 - Zhotoviteľ má právo na zmenu subdodávateľa, prostredníctvom ktorého nepreukazoval splnenie podmienok účasti podľa § 27, resp. § 28 Zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon č. 25/2006 Z. z.“) vo vzťahu k plneniu, ktorého sa táto zmluva týka.
 - Zhotoviteľ má právo na doplnenie nového subdodávateľa, vo vzťahu k plneniu, ktorého sa táto zmluva týka.
 - Zhotoviteľ je povinný do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom, alebo v deň nástupu subdodávateľa (podľa toho, ktorá skutočnosť nastane neskôr), preukázať Objednávateľovi, že tento subdodávateľ spĺňa podmienky účasti podľa § 26 ods. 1 Zákona č. 25/2006 Z. z. Zároveň je Zhotoviteľ povinný aktualizovať zoznam subdodávateľov, ktorí je prílohou zmluvy.
 - Nedodržanie tohto ustanovenia sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností.
18. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané riadne, bez vád, včas, kvalitne a s použitím materiálu, ktorý najmä vzhľadom na svoje zloženie a dobu použiteľnosti dáva záruku kvalitne vykonaného diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri vykonávaní diela nebude použitý materiál a výrobky, o ktorých je v čase ich použitia známe, že sú zdraviu škodlivé. Stavebné výrobky použité pri vykonávaní diela musia spĺňať podmienky a požiadavky podľa zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
19. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady v súlade s platnými technickými špecifikáciami a všeobecne záväznými právnymi predpismi všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie diela.

20. Zhotoviteľ odo dňa začatia realizácie stavebných prác zabezpečí na vlastné náklady stráženie stavby. V prípade akéhokoľvek poškodenia stavby zodpovednosť znáša zhotoviteľ.
21. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne odberné miesta na vodu, elektrickú energiu. Náklady na spotrebované médiá hradí zhotoviteľ.
22. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne sociálne priestory a šatne.
23. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho vykonávania a zabezpečiť hotové časti diela tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, zničeniu alebo znehodnoteniu, a to až do doby odovzdania diela objednávateľovi.
24. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo tak, aby svojou činnosťou nespôsobil škodu na majetku objednávateľa, resp. na majetku tretích osôb, aby svojou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov tretích osôb, a to hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných strojov a mechanizmov.
25. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi preukázať, že v predmete podnikania má činnosť oprávňujúcu vykonať dielo uvedené v článku II tejto zmluvy. Kópia výpisu z obchodného alebo živnostenského registra je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.
26. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude vykonávať dielo podľa článku II tejto zmluvy, tak aby nerušil vyučovací proces Základnej školy Družicová 4, Košice. Zhotoviteľ sa zaväzuje práce, ktoré by mohli rušiť vyučovací proces Základnej školy Družicová, Košice vykonávať po 14 hodine.
27. Vadou sa rozumie nedorobok, odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a jej prílohami, ako aj všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými špecifikáciami. Ak si zhotoviteľ nesplní povinnosti pri nakladaní s odpadmi, je objednávateľ oprávnený odstrániť takéto odpady a nečistoty sám alebo zabezpečiť ich odstránenie treťou osobou, to všetko na náklady zhotoviteľa.
28. V prípade zistenia prípadných nedorobkov alebo prípadných väd má objednávateľ právo zdržať 10% z celkovej ceny diela do doby ich odstránenia.
29. Zhotoviteľ plne zodpovedá za všetky škody vzniknuté zlou montážou alebo iným porušením bezpečnostných postupov následkom čoho by mohla vzniknúť objednávateľovi škoda.
30. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela.
31. Zhotoviteľ sa zaväzuje zapisovať do stavebného denníka v denných záznamoch údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýliek vykonaných prác od východiskových podkladov, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác a klimatické podmienky. Povinnosť viesť stavebný denník sa začína dňom prevzatia staveniska a končí protokolárnym prevzatím diela objednávateľom v zmysle tejto zmluvy, nie však skôr ako bude odstránená posledná vada alebo nedorobok zistený pri preberacom konaní stavby diela. Súčasťou stavebného denníka bude aj fotodokumentácia rozhodujúcich skutočností zachytených v priebehu vykonania prác s identifikačným označením miesta, s dátumom a časom zhotovenia na každej snímke v elektronickej forme na CD, s tým, že CD s fotodokumentáciou bude odovzdané na požiadanie príslušným zodpovedným zástupcom objednávateľa, najneskôr však pri odovzdávaní a preberaní ukončeného diela. Pôjde spravidla o dennú fotodokumentáciu rozhodujúcich častí diela, podľa dohody technického dozoru objednávateľa a hlavného stavbyvedúceho zhotoviteľa.
32. Vedením stavebného denníka bude poverený hlavný stavbyvedúci zhotoviteľa Ladislav Cibák. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavenisku a musí byť vždy prístupný stavebnému dozoru, autorskému dozoru a projektantovi objednávateľa a dotknutým orgánom.
33. Za objednávateľa vykonáva zápisy v stavebnom denníku odborný stavebný dozor objednávateľa. Okrem hlavného stavbyvedúceho zhotoviteľa a technického dozoru objednávateľa môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba koordinátor bezpečnosti prác, autorský dozor, projektant alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa alebo zástupcovia dotknutých orgánov, prípadne ďalšie osoby podľa dohody zmluvných strán.
34. Ku dňu ukončenia prác sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť stavenisko vrátane všetkých zariadení, dočasných budov a konštrukcií použitých pri výstavbe a prebytočných materiálov. V prípade, že tak zhotoviteľ neurobí, je objednávateľ oprávnený na náklady zhotoviteľa odstrániť stavenisko sám alebo zabezpečiť jeho odstránenie treťou osobou, pričom nenesie žiadnu zodpovednosť za škodu na odstránených veciach.
35. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník.

ČI. IV Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a je výsledkom verejného obstarávania – podlimitnej zákazky - ponuky, ktorú zhotoviteľ predložil do verejnej súťaže v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
Celková cena bez DPH: 251 499,52 €
(slovom: Dvestopäťdesiatjedentisícštyristodevät'desiatdeväť eur a päťdesiatdvacetroch bez DPH),
Sadzba DPH: 20 %
DPH: 50 299,90 €
Celková cena s DPH: 301 799,42 €
2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela uvedená v bode 1 tohto článku, ktorú predložil zhotoviteľ vo verejnom obstarávaní pre realizáciu predmetu zmluvy podľa čl. II. je maximálna a je stanovená podľa naceného výkazu výmer - príloha č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Cena za dielo uvedená v bode 1 tohto článku je konečná a zhotoviteľ nie je oprávnený ju zvýšiť.

4. Ak pri zhotovovaní diela dôjde ku zmenám v rozsahu a v kvalite diela z podnetu objednávateľa, je tento povinný odovzdať zhotoviteľovi súpis navrhovaných zmien.

Čl. V Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne a zhotoviteľ nebude požadovať zálohu z ceny za vykonanie diela.
2. Cenu za dielo uhradí objednávateľ bankovým prevodom na účet zhotoviteľa, a to na základe faktúry s náležitosťami daňového dokladu do 45 dní odo dňa jej doručenia.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru len v rozsahu skutočne realizovaného diela, písomne potvrdenej stavebným dozom objednávateľa.
4. Súčasťou faktúry bude aj súpis vykonaných prác a dodávok pri realizácii diela, potvrdený stavebným dozom objednávateľa.
5. Zhotoviteľ po dokončení a odovzdaní diela, vystaví preberací protokol. Po podpísaní preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami, zhotoviteľ vystaví faktúru a to najneskôr do 10. dňa po uplynutí kalendárneho mesiaca, v ktorom bol protokol potvrdený.
6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti a údaje v zmysle platnej legislatívnej úpravy. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 2,3,4,6 tohto článku je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti. Doručením opravenej faktúry zhotoviteľovi začína plynúť nová 45 dňová lehota splatnosti.
7. Zmluvná strana, ktorá sa dostane do omeškania s úhradou peňažných plnení podľa tejto zmluvy, je povinná uhradiť druhej zmluvnej strane úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
8. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela je objednávateľ oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania. Porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta, nie je dotknuté právo domáhať sa zároveň náhrady škody.

Čl. VI Záručné podmienky, zodpovednosť za vady diela a spôsobenú škodu

1. Zmluvné strany sa dohodli na **záručnej dobe 60 mesiacov** odo dňa podpisu zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vzniknú na vykonanom diele mechanickým poškodením, nesprávnym zaobchádzaním, krádežou, vandalizmom alebo vyššou mocou.
3. Zhotoviteľ ručí v priebehu záruky za všetky nedostatky spôsobené realizáciou diela, stanovené technickými normami a bezplatne odstráni všetky závady a poškodenia vzniknuté vadou materiálu, vadnou montážou, poprípade vadnou konštrukciou.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné vady diela uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou formou.
5. Pokiaľ sa písomne zmluvné strany nedohodnú inak, zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť závady do troch dní od doručenia písomnej reklamácie. O odstránení väd sú zmluvné strany povinné bez zbytočného odkladu vyhotoviť protokol, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán. Za každý deň omeškania s odstránením vady zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu 15 Eur na účet objednávateľa.
6. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady na diele na vlastné náklady. Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu nákladov za vykonané práce, použitý materiál a ani na úhradu akýchkoľvek iných nákladov, ktoré mu z titulu odstránenia väd vzniknú.
7. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie väd diela prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
8. O náklady spojené s odstránením väd diela podľa bodu 7 tohto článku sa znižuje cena za dielo uvedená v Čl. IV bod 1 tejto zmluvy.
9. Ustanovenia tohto článku sa primerane použijú aj na odstránenie väd, ktoré sa vyskytnú na diele počas trvania záručnej doby. V prípade uplatnenia postupu podľa bodu 7 tohto článku je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady spojené s odstránením väd diela do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.
10. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na majetku objednávateľa spôsobené činnosťou zhotoviteľa alebo zanedbaním jeho povinností.
11. Nároky z väd diela sa nedotýkajú nároku na náhradu škody a nároku na zmluvnú pokutu.
12. Zhotoviteľ má povinnosť mať po dobu platnosti zmluvy o dielo dohodnuté poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám na zdraví a majetku.
13. Túto povinnosť uvedenú v bode 12 tohto článku musí zhotoviteľ preukázať predložením poistnej zmluvy, alebo potvrdením o uzavretí poistnej zmluvy. Ich kópie sú prílohou zmluvy.
14. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie diela, alebo akejkolvek jej časti, materiálov alebo zariadení počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať o to z akýchkoľvek dôvodov, je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady napraviť škodu, resp. stratu tak, aby dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto zmluvy o dielo. Prípadnú škodu môže objednávateľ započítať z neuhradenej dlžnej sumy za predmet diela.
15. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za kvalitu dodaných prác a služieb podľa tejto zmluvy najmenej počas doby povinnej udržateľnosti projektu. V tej istej lehote je zhotoviteľ povinný na požiadanie poskytnúť

- súčinnosť objednávateľovi bezodkladne v rámci výkonu kontrolnej činnosti príslušných orgánov voči objednávateľovi, najmä podať písomné vyjadrenia a vysvetlenia.
16. V prípade, že zhotoviteľ poruší ustanovenie článku VI bod 15 zmluvy, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela.

Čl. VII Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti si budú doručovať na adresu sídla zmluvnej strany uvedenu v čl. I tejto zmluvy. V prípade, že nebude možné písomnosť doručiť na adresu sídla zmluvnej strany uvedenu v tejto zmluve, písomnosť sa po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi považuje za doručenu, a to aj vtedy, ak ten, kto je oprávnený za zmluvnú stranu konať, sa o tom nedozvie.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú všetky zmeny identifikačných údajov (napr. zmenu sídla, oprávnených osôb atď.) a iných skutočností potrebných pre riadne a bezproblémové plnenie zmluvy, bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude poskytovať informácie o predmete zmluvy a plnení svojich záväzkov zo zmluvy tretím osobám bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

Čl. VIII Vyššia moc

1. Zhotoviteľ nezodpovedá za omeškanie spôsobené vyššou mocou.
2. Začiatok, koniec pôsobenia ako aj charakter vyššej moci musí byť písomne zdokumentovaný. Tento dokument musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
3. Za vyššiu moc sa považujú prípady: vyhlásenia vojny prezidentom Slovenskej republiky; výkonu opatrení na predchádzanie ochoreniam vyhlásených Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, resp. príslušným Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, znemožňujúce realizáciu diela; živeľnej pohromy vyhlásenej obcou, pričom za živeľnú pohromu sa považuje mimoriadna udalosť, pri ktorej dôjde k nežiaducemu uvoľneniu kumulovaných energií alebo hmôt v dôsledku nepriaznivého pôsobenia prírodných síl, pri ktorej môžu pôsobiť nebezpečné látky alebo pôsobia ničivé faktory, ktoré majú negatívny vplyv na život, zdravie alebo na majetok.
4. Ak plnenie tejto zmluvy bude nemožné pre pôsobenie vyššej moci po dobu šiestich mesiacov, ktorákoľvek zmluvná strana môže požiadať o úpravu zmluvných podmienok. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. IX Zánik zmluvy

1. Zmluva zanikne dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
2. Právny úkon podľa bodu 1 tohto článku musí byť písomný a doručený druhej zmluvnej strane, inak je neplatný.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy z dôvodov podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. v prípadoch upravených v tejto zmluve.
4. Objávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade opakovaného porušenia podmienok realizácie diela vyplývajúcich z tejto zmluvy zhotoviteľom.
5. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.
6. Ak zhotoviteľ nezačne stavbu do 10 dní od podpisu zmluvy, objednávateľ má právo na jednostranné odstúpenie od tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa v tom prípade zaväzuje uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% zo zmluvnej ceny s DPH .

Čl. X Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom objednávateľ si ponechá dva rovnopisy a zhotoviteľ dva rovnopisy.
3. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné iba formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola uzavretá dobromyseľne, slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nebola uzavretá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
6. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

7. Na právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
8. Táto zmluva je vyhotovená na šiestich stranách.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - Príloha č. 1: Cenová ponuka – rozpočet stavby
 - Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov (doloží len uchádzač podľa pokynov v časti E. súťažných podkladov)
 - Príloha č. 3: výpis z obchodného alebo živnostenského registra,
 - Príloha č. 4: poisťná zmluva, alebo potvrdenie o uzavretí poisťnej zmluvy.

V Košiciach dňa : 11.2.2015

V Košiciach dňa : 11.2.2015

Objednávateľ :
Základná škola Družicová 4, Košice

Zhotoviteľ :

mgr. Varga Jozef - riaditeľ

